



R O M Â N I A
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA OȘORHEI

Comuna Oșorhei, sat Oșorhei nr. 71, județul Bihor, CP:417360. CIF: 4641288, Tel/fax 0259313853, e-mail: primaria.oșorhei@cjbihor.ro

PROCES-VERBAL

**AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI OȘORHEI
DIN DATA DE
31 ianuarie 2022**

Întrunit în ședință ordinară la convocarea Primarului comunei Oșorhei,

prin Dispoziția nr. 12/25.01.2022

respectiv prin Convocatorul transmis sub nr. Nr. 1184/25.01.2022

La dezbaterile ședinței de azi participă Primarul comunei Oșorhei, dl. Gligor Ioan, Viceprimarul comunei, dl. Dumitreanu Mihnea Andrei.

Se procedează la verificarea cvorumului de ședință, din totalul de 15 consilieri se constată prezența a 13 consilieri prezenți fizic, domnii consilieri Biriș Nicolae și Burlea Cristian fiind absenți motivat, pe motiv de suspiciune Covid, dâșii exprimându-și telefonic înainte de ședință acordul pentru aprobarea proiectelor de hotărâre supuse dezbaterii în cadrul ședinței de azi.

Se prezintă Ordinea de zi a ședinței ordinare de azi, după care, președintele de ședință anunță faptul că aceasta va fi supusă aprobării membrilor Consiliului local Oșorhei, astfel:

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei 31 ianuarie 2022.**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Juridic
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
 - COMISIA NR. 2 – PENTRU ACTIVITĂȚI SOCIAL CULTURALE, CULTE, ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE
 - COMISIA NR. 3 - PENTRU PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIA COPILULUI, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei din data de 21 decembrie 2021.**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Juridic
 - COMISIA NR. 3 - PENTRU PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIA COPILULUI, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din comuna Oșorhei, județul Bihor, pentru anul 2022 - 2023**

- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Juridic
 - COMISIA NR. 2 – PENTRU ACTIVITĂȚI SOCIAL CULTURALE, CULTE, ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE
- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității precum și sancționarea faptelor de încălcare a normelor privind buna gospodărire și întreținere a localității**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Protecția Mediului
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 5. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Procedurii privind stabilirea, de către aparatul de specialitate al primarului, a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza unității administrativ – teritoriale, cu front la drumurile publice modernizate**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Birou financiar contabil și resurse umane
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 6. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirilor de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii și alte obligații datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice care au calitatea de contribuabil la bugetul local al comunei Oșorhei, jud. Bihor**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Birou financiar contabil
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planurilor de amplasament și avizarea documentațiilor cadastrale ale unor imobile reprezentând teren în extravilanul localității Alparea, aparținând domeniului privat al comunei Oșorhei,**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Agricol
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 8. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației numiților Gherman Ioan, Gherman Livia, Bolojan Casian și Bolojan Mihaela în calitate de proprietari asupra imobilului reprezentând drum în suprafață de 1855 mp, identificat în CF nr.61671, având nr.cad.61671 Oșorhei, cu destinația „drum public”.**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Agricol

- COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 9. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al comunei Oșorhei a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare, omise de la inventariere, executate și finalizate de către terți pe domeniul public al comunei Oșorhei**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Administrator Public
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „P.U.Z. – Parcelare teren pentru amplasare locuințe” comuna Oșorhei, sat Oșorhei, nr. cadastral 59945, jud. Bihor**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Urbanism și amenajarea teritoriului
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 11. Proiect de hotărâre pentru aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 15 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale rezultate din dezmembrarea nr. cadastral 50499 - Oșorhei**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Agricol
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 13 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale rezultate din dezmembrarea nr. cadastral 55927 - Oșorhei**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Agricol
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 13. Proiect de hotărâre privind actualizarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Oșorhei 2021- 2027.**
- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Administrator Public
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

14. DIVERSE/CERERI/INFORMĂRI

Asupra proiectului privind Ordinea de zi a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, 0 voturi *împotrivă* și 0 *abțineri*, Consiliul Local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 1, privind aprobarea Ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei din 31 ianuarie 2022*, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

La punctul nr. 2 al Ordinii de zi se analizează Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Oșorhei din data de 21 decembrie 2021.

Președintele de ședință supune la vot acest Proiect de hotărâre în cazul căruia domnii consilieri Negruț Vasile și Jurgiu Tudor își exprimă votul „împotrivă”.

Domnul Negruț Vasile menționează faptul că nu este de acord cu acesta pentru că la ședința din luna decembrie dânsul nu l-a văzut fizic pe domnul consilier Fechete Dumitru la ședință și acesta a fost trecut prezent.

Îi amintește atât domnul Primar cât și ceilalți consilieri că la începutul acelei ședințe s-a menționat că dl. Fechete Dumitru a luat la cunoștință de materialele supuse dezbaterii în cadrul ședinței ordinare a consiliului local din data de 21 decembrie 2021, dar din motive profesionale nu a putut fi prezent la ședințe, dânsul exprimându-și votul „pentru” la toate Proiecte înscrise pe Ordinea de zi cu ocazia prezentării acestuia în dimineața zilei de 21 decembrie 2021 la sediul Primăriei, moment în care s-a consemnat prezența dânsului și s-a luat act de motivele profesionale care l-au împiedicat să fie prezent la ședință, precum și de opțiunea domniei sale de a vota „pentru” aprobarea tuturor Proiectelor de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi la acea ședință.

Domnul consilier Negruț Vasile susține că nu își amintește.

Domnul consilier Jurgiu Tudor menționează că ar fi bine ca în viitor consilierii care lipsesc motivat să fie sunați în timpul ședinței de consiliu, ca să știe și dânsii (consilierii Negruț Vasile și dânsul) de votul acestora.

Domnul Fechete Dumitru confirmă în continuare că dânsul a luat la cunoștință de toate materialele că nu își contestă votul exprimat pentru aprobarea tuturor proiectelor de hotărâre din ședința din 21 decembrie 2021, afirmând dânsul cât și alți consilieri că ceea ce se întâmplă sunt „răutăți” și dorință de scandal.

Proiectul este votat cu 13 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 2 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 2, privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Oșorhei din data de 21 decembrie 2021*, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Se trece la punctul nr. 3 al Ordinii de zi, și anume, Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din comuna Oșorhei, județul Bihor, pentru anul 2022 – 2023.

Consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Se prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2, proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri* din Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 3 privind* aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din comuna Oșorhei, județul Bihor, pentru anul 2022 - 2023, care face parte integrată din prezentul proces-verbal.

Se trece la punctul nr. 4 al Ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de gospodărire a localității precum și sancționarea faptelor de încălcare a normelor privind buna gospodărire și întreținere a localității.

Consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Se prezintă avizul din partea comisiei de specialitate, nu sunt obiecții, proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 4 privind* Regulamentului de gospodărire a localității precum și sancționarea faptelor de încălcare a normelor privind buna gospodărire și întreținere a localității, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Urmează dezbaterii punctul nr. 5 al Ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea Procedurii privind stabilirea, de către aparatul de specialitate al primarului, a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza unității administrativ – teritoriale, cu front la drumurile publice modernizate

Se prezintă avizul din partea comisiei de specialitate, nu sunt obiecții,

Consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 5*, aprobarea Procedurii privind stabilirea, de către aparatul de specialitate al primarului, a condițiilor de impunere a supraimpozitării pentru terenurile neîngrijite de pe raza unității administrativ – teritoriale, cu front la drumurile publice modernizate, care face parte integrantă din prezentul proces – verbal.

Următorul proiect de hotărâre luat în dezbateri este cel privind acordarea scutirilor de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii și alte obligații datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice care au calitatea de contribuabil la bugetul local al comunei Oșorhei, jud. Bihor

Consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Se prezintă avizul comisiei de specialitate după care se supune la vot.

Proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 6*, acordarea scutirilor de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii și alte obligații datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice care au calitatea de contribuabil la bugetul local al comunei Oșorhei, jud. Bihor, care face parte integrată din prezentul proces-verbal.

Se trece la punctul nr. 7 al Ordinii de zi, și anume, Proiect de hotărâre privind aprobarea Planurilor de amplasament și avizarea documentațiilor cadastrale ale

unor imobile reprezentând teren în extravilanul localității Alparea, aparținând domeniului privat al comunei Oșorhei,

Inițiatorul proiectului este dl. Primar, Gligor Ioan, nu sunt obiecții.

Consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 7, privind* aprobarea Planurilor de amplasament și avizarea documentațiilor cadastrale ale unor imobile reprezentând teren în extravilanul localității Alparea, aparținând domeniului privat al comunei Oșorhei, care face parte integrată din prezentul proces-verbal.

Următorul proiect de hotărâre analizat în cadrul ședinței de azi este cel privind acceptarea donației numiților Gherman Ioan, Gherman Livia, Bolojan Casian și Bolojan Mihaela în calitate de proprietari asupra imobilului reprezentând drum în suprafață de 1855 mp, identificat în CF nr.61671, având nr.cad.61671 Oșorhei, cu destinația „drum public”.

Se menționează Avizul favorabil al Comisiei, nu sunt obiecții.

Nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot, fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri* Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 8, privind* acceptarea donației numiților Gherman Ioan, Gherman Livia, Bolojan Casian și Bolojan Mihaela în calitate de proprietari asupra imobilului reprezentând drum în suprafață de 1855 mp, identificat în CF nr.61671, având nr.cad.61671 Oșorhei, cu destinația „drum public”, care face parte integrată din prezentul proces-verbal.

La punctul nr. 9 al Ordinii de zi a ședinței de azi, este analizat proiectul de hotărâre privind trecerea în domeniul public al comunei Oșorhei a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare, omise de la inventariere, executate și finalizate de către terți pe domeniul public al comunei Oșorhei

Se menționează avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr. 9, privind* trecerea în domeniul public al comunei Oșorhei a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare, omise de la inventariere, executate și finalizate de către terți pe domeniul public al comunei Oșorhei care face parte integrată din prezentul proces-verbal.

Următorul proiect de hotărâre supus aprobării în cadrul ședinței de azi este cel privind aprobarea documentației „P.U.Z. – Parcelare teren pentru amplasare locuințe” comuna Oșorhei, sat Oșorhei, nr. cadastral 59945, jud. Bihor.

Nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr.10, privind* aprobarea documentației „P.U.Z. – Parcelare teren pentru amplasare locuințe” comuna Oșorhei, sat Oșorhei, nr. cadastral 59945, jud. Bihor, care face parte integrată din prezentul proces-verbal.

Următorul proiect de hotărâre supus aprobării în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Oșorhei este cel pentru aprobarea înscrierii în

evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 15 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale rezultate din dezmembrarea nr. cadastral 50499 – Osorhei.

Nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr.11*, pentru aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 15 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale rezultate din dezmembrarea nr. cadastral 50499 - Osorhei, care face parte integrantă din prezentul proces- verbal.

Următorul proiect de pe Ordinea de zi este cel privind aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 13 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale rezultate din dezmembrarea nr. cadastral 55927 - Osorhei

Se prezintă avizul comisiei de specialitate, nu sunt obiecții.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr.12 privind* aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea a 13 noi coli de Carte Funciară, pentru numerele cadastrale rezultate din dezmembrarea nr. cadastral 55927 - Osorhei, care face parte integrantă din prezentul proces- verbal.

Se trece la analizarea Proiectului de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind actualizarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Oșorhei 2021-2027.

Nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând *Hotărârea nr.13, privind* actualizarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Oșorhei 2021- 2027, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

La ultimul punct al ședinței de azi DIVERSE/CERERI/INFORMĂRI, membrii Consiliului Local al comunei Oșorhei sunt informați despre Rapoartele anuale care conform actelor normative incidente, sunt întocmite anual și care după ședință vor fi afișate pe pagina de internet a instituției, totodată solicitându-se ca până la ședința din luna februarie sa fie întocmite si Rapoartele de activitate ale membrilor Consiliului Local de la inceputul mandatului până în luna decembrie 2021.

Președintele de ședință declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Oșorhei din data de 31 ianuarie 2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITREANU MIHNEA ANDREI**

**SECRETARUL
GENERAL AL COMUNEI OȘORHEI
MORAR MEDA**