

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA OSORHEI ÎN ANUL FISCAL 2019

Impozit pe cladiri

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozit pe cladiri		Nivelul stabilit prin codul fiscal	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	cladiri rezidentiale conform art. 457 alin. 1 si art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015	0,08% - 0,2%	0,11%	0,12%	10,00%
2	cladiri nerezidentiale conform art. 458 alin. 1 si art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015	0,2% - 1,3%	1,10%	1,21%	10,00%
3	clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol conform art. 458 alin. 3 si art. 460 alin. 3 din Legea nr. 227/2015	0,40%	0,44%	0,48%	10,00%
4	cladiri nerezidentiale pentru care valoarea nu poate fi calculata in baza art. 458 alin. 1, aflate in proprietatea persoanelor fizice, conform art. 458 alin. 4 din Legea nr. 227/2015	2%	2,20%	2,42%	10,00%
5	cladiri detinute de persoane juridice pentru care nu s-a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință conform art. 460 alin. 8 din Legea nr. 227/2015	5%	7,50%	7,50%	0,00%

Valoarea impozabilă a cladirilor stabilita conform 457 alin. 2 si 6 din Legea nr. 227/2015

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² stabilita conform 457 alin. 2 si 6 din L. nr. 227/2015			
	Localitatea Osorhei – rangul IV – zona A		Localitatile Fughiu, Alparea, Cheriu, Felcheriu – rangul V – zona A	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.100,00	660,00	1.050,00	630,00
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330,00	220,00	315,00	210,00
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220,00	192,50	210,00	183,75
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	137,50	83,60	131,25	79,80
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

- Impozitul pe clădiri se majorează cu **50 %**, în cazul nedeținerii unui contract de furnizare a serviciilor de canalizare menajeră, acolo unde există rețea publică, iar descărcarea apelor uzate este posibilă gravitațional, fără realizarea unor investiții de către proprietar. Majorarea se aplică tuturor construcțiilor edificate, identificate la numărul administrativ respectiv. **Majorarea nu se aplică persoanelor fizice și juridice care dețin stații de epurare avansată și respectă condițiile de descărcare a apelor epurate în mediul natural (Autorizație de mediu, Autorizație de gospodărire a apelor)**

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **7,5%**.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR FIZICE (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTĂ aflate în proprietatea PERSOANELOR JURIDICE (Art. 460)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale - pers juridice.

III.	Terenuri amplasate în extravilan conform art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 și Terenuri amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții aparținând persoanelor juridice care au în statut obiect de activitate și realizează venituri din agricultura conform art. 465 alin. 6 din Legea nr. 227/2015	Nivelul stabilit prin codul fiscal	Nivelul impozitului rezultat prin aplicarea coeficientului de corectie corespunzător Rangului localității		Nivelul practicat în anul 2018		Nivelul aplicabil în anul 2019		Puncte procentuale
			Rangul IV	Rangul V	Rangul IV	Rangul V	Rangul IV	Rangul V	Modificare 2019/2018
1	Teren cu construcții	31,00	34,10	32,55	44,33	42,32	47,74	45,57	10 p.p
2	Arabil	50,00	55,00	52,50	71,50	68,25	77,00	73,50	10 p.p
3	Pășune	28,00	30,80	29,40	40,04	38,22	43,12	41,16	10 p.p
4	Fâneață	28,00	30,80	29,40	40,04	38,22	43,12	41,16	10 p.p
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55,00	60,50	57,75	78,65	75,08	84,70	80,85	10 p.p
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 p.p
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56,00	61,60	58,80	80,08	76,44	86,24	82,32	10 p.p
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 p.p
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	16,00	17,60	16,80	22,88	21,84	24,64	23,52	10 p.p
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 p.p
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,00	6,60	6,30	8,58	8,19	9,24	8,82	10 p.p
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34,00	37,40	35,70	48,62	46,41	52,36	49,98	10 p.p
9	Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Teren neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Impozitul pe mijloacele de transport

- Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
- Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
- În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică conform art. 470 alin. 2	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
		Nivelul practicat în anul 2018	Nivelul aplicabil în anul 2019	Procent modificare 2019/2018
I.	VEHICULE ÎNMATRICULATE			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8,80	9,68	10%
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	8,80	9,68	10%
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19,80	21,78	10%

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	79,20	87,12	10%
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	158,40	174,24	10%
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,00	350,90	10%
7	Autobuze, autocare, microbuze	26,40	29,04	10%
8	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	33,00	36,30	10%
9	Tractoare înmatriculate	19,80	21,78	10%

II	VEHICULE INREGISTRATE	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,40	4,84	10%
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5,50	6,05	10%
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată lei/an	110,00	121,00	10%

III	Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone conform art. 470 alin. 5	Impozitul (în lei/an)					
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute			Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019**	Procent modificare 2019/2018*	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019**
Vehicule cu 2 axe	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	x	0	142	x
	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	x	142	395	x
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	x	395	555	x
	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257	x	555	1.257	x
	Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257	x	555	1.257	x
Vehicule cu 3 axe	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	x	142	248	x
	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	x	248	509	x
	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	x	509	661	x
	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1.019	x	661	1.019	x
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.019	1.583	x	1.019	1.583	x
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.019	1.583	x	1.019	1.583	x
	Masa de cel puțin 26 tone	1.019	1.583	x	1.019	1.583	x
Vehicule cu 4 axe	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	x	661	670	x
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046	x	670	1.046	x
	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661	x	1.046	1.661	x
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	x	1.661	2.464	x
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	x	1.661	2.464	x
	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	x	1.661	2.464	x

IV	Combinății de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone conform art. 470 alin. 6 din Legea nr. 227/2015	Impozitul (în lei/an)						
		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute			Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
			Nivelul practicat în anul 2018	Nivelul aplicabil în anul 2019**	Procent modificare 2019/2018*	Nivelul practicat în anul 2018	Nivelul aplicabil în anul 2019**	Procent modificare 2019/2018*
Vehicule cu 2+1 axe	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	x	0	0	x	
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	x	0	0	x	
	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	x	0	64	x	
	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	x	64	147	x	
	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	x	147	344	x	
	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	x	344	445	x	
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	x	445	803	x	
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408	x	803	1.408	x	
	Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408	x	803	1.408	x	
Vehicule cu 2+2 axe	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	x	138	321	x	
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	x	321	528	x	
	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	x	528	775	x	
	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	x	775	936	x	
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537	x	936	1.537	x	
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133	x	1.537	2.133	x	
	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239	x	2.133	3.239	x	
	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239	x	2.133	3.239	x	
	Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239	x	2.133	3.239	x	
Vehicule cu 2+3 axe	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363	x	1.698	2.363	x	
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211	x	2.363	3.211	x	
	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211	x	2.363	3.211	x	
Vehicule cu 3+2 axe	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083	x	1.500	2.083	x	
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881	x	2.083	2.881	x	
	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262	x	2.881	4.262	x	
	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262	x	2.881	4.262	x	
Vehicule cu 3+3 axe	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1.032	x	853	1.032	x	
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542	x	1.032	1.542	x	
	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454	x	1.542	2.454	x	
	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454	x	1.542	2.454	x	

*Nivelul acestor impozite nu se poate modifica prin hotărâre a coniliului local , ci doar prin ordonanța/hotărâre de guvern;

**Niveluri stabilite prin O.U.G. nr.79/2018;

V	Remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV (anterior) conform art. 470 alin. 7 din Legea nr. 227/2015	Impozitul (în lei/an)		
		Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
	Masa totală maximă autorizată			
1	Până la 1 tonă, inclusiv	12,1	13,31	10,00%
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	45,1	49,61	10,00%
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68,2	75,02	10,00%
4	Peste 5 tone	84,7	93,17	10,00%

VI	Mijloacele de transport pe apă conform art. 470 alin. 8 din Legea nr. 227/2015	Impozitul (în lei/an)		
		Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
	Tipuri de mijloace de transport pe apă			
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,10	25,41	10,00%
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61,60	67,76	10,00%
3	Bărci cu motor	231,00	254,10	10,00%
4	Nave de sport și agrement *) (intre o si 800)	0,00	0,00	x
5	Scutere de apă	231,00	254,10	10,00%
	Remorchere și împingătoare:			
6	a) până la 500 CP inclusiv	614,90	676,39	10,00%
	b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	999,90	1099,89	10,00%
	c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1537,80	1691,58	10,00%
	d) peste 4.000 CP	2460,70	2706,77	10,00%
7	Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	200,20	220,22	10,00%
	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:			
8	a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	200,20	220,22	10,00%
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	308,00	338,80	10,00%
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	539,00	592,90	10,00%

Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații		Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism conform art. 474 alin. 1-2 din Legea nr. 227/2015			
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a	Până la 150 m ² , inclusiv	3,30	3,63	10,00%
b	Între 151 și 250 m ² , inclusiv	3,85	4,24	10,00%
c	Între 251 și 500 m ² , inclusiv	4,95	5,45	10,00%
d	Între 501 și 750 m ² , inclusiv	6,60	7,26	10,00%
e	Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7,70	8,47	10,00%
f	Peste 1.000 m ² - se aplica in plus la taxa prevazuta pentru 1000 m ² - lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	0,10	0,11	10,00%

2	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism conform art. 474 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat cuantumului taxei pentru eliberarea certificatului initial	30,00%	30,00%	0,00%
3	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar conform art. 474 alin. 4 din Legea nr. 227/2015	16,50	18,15	10,00%
4	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă conform art. 474 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat cuantumului valorii autorizate a lucrarilor de constructii	0,55%	0,61%	10,00%
5	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât pentru o clădire rezidențiale sau clădiri - anexă conform art. 474 alin. 6 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat cuantumului valorii autorizate a lucrarilor de constructii, inclusiv valoarea instalatiilor aferente	1,10%	1,21%	10,00%
6	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire conform art. 474 alin. 8 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat cuantumului taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale	30,00%	30,00%	0,00%
7	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totală sau parțială, a unei constructii conform art. 474 alin. 9 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat valorii impozabile stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire, sau aferentă părții desfiintate	0,11%	0,12%	10,00%
8	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavări conform art. 474 alin. 10 din Legea nr. 227/2015	8,80	9,68	10,00%
9	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire conform art. 474 alin. 12 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat valorii autorizate a lucrărilor de organizare de santier	3,30%	3,63%	10,00%
10	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri conform art. 474 alin. 13 din Legea nr. 227/2015 % - aplicat valorii autorizate a lucrărilor	2,20%	2,42%	10,00%
11	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice conform art. 474 alin. 14 din Legea nr. 227/2015	8,80	9,68	10,00%
12	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie si televiziune prin cablu conform art. 474 alin. 15 din Legea nr. 227/2015	14,30	15,73	10,00%
13	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă conform art. 474 alin. 16 din Legea nr. 227/2015	9,90	10,89	10,00%

Valoarea asupra carora se aplica taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfiintare pentru tipuri de constructii care nu se regasesc in tabelul de la art. 457 alin. 2 din Legea nr. 227/2015		
1	Sarpanta	90,00
2	Compartimentari, amenajari /mp. suprafata	200,00
3	Goluri in pereti, plansee/mp. Suprafete perete modificat	350,00
4	Schimbarea tamplariei exterioare la cladiri reprezentand monumente, inclusiv pentru cladiri situate in zona de protectie ale acestora in ... /mp. gol pentru tamplarie	470,00
5	Zugraveli si vopsitorii exterioare	10,00
6	Lemn	50,00
7	Plasa de sarma	50,00
8	Panouri din tabla si stalpi metalici	75,00
9	Caramida, panouri prefabricate	85,00

I	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea unor activități	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare conform art. 475 alin. 1 din Legea nr. 227/2015	22,00	24,20	10,00%
2	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător conform art. 475 alin. 2 din Legea nr. 227/2015	17,60	19,36	10,00%
3	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol conform art. 475 alin. 2 din Legea nr. 227/2015	62,70	68,97	10,00%
4	Taxă pentru eliberarea autorizatiei privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activități de servire a băuturilor si 932 - Alte activități recreative si distractive conform art. 475 alin. 3 din Legea nr. 227/2015			
a	pentru o suprafață de până la 100 m ² , inclusiv	770,00	847,00	10,00%
b	pentru o suprafață între 101-500 m ² , inclusiv	2.000,00	2.200,00	10,00%
c	pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	3.000,00	3.300,00	10,00%
5	Taxă pentru vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activități de servire a băuturilor si 932 - Alte activități recreative si distractive conform art. 475 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale	50,00%	50,00%	0,00%

II	Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă si publicitate	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate conform art. 477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 - % aplicat la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate	3,30%	3,63%	10,00%
2	Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate - lei/an/m ² sau fractiune de m ² , conform art. 478 alin. 2 din Legea nr. 227/2015			
a	în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	41,80	45,98	10,00%
b	n cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă si publicitate	30,80	33,88	10,00%

Impozitul pe spectacole		Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
	Cotele Impozitului pe spectacole aplicate la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor conform art. 481 alin. 2 din Legea 227/2015			
a	pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportivă internă sau internațională	2,20%	2,42%	10,00%
b	în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	3,30%	3,63%	10,00%

Taxe speciale conform art. 484 alin. 2 din Legea 227/2015

	TAXE SPECIALE in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare,(5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)	55,00	60,50	10,00%
2	Taxa pentru emiterea acordului necesar obținerii autorizației pentru lucrări de branșamente si racorduri	110,00	121,00	10,00%
3	Taxa pentru emiterea acorduluinecesar obținerii obținerii Autorizației de construire pentru lucrări de extindere rețele, reabilitare, modernizare, reparații rețele tehnico-edilitare, lei/km	572,00	629,20	10,00%
4	Taxa pentru emitere Aviz de execuție a lucrărilor de branșamente, racorduri	110,00	121,00	10,00%
5	Taxa pentru emitere Aviz de execuție a lucrărilor de extindere rețele, reabilitare, modernizare, reparații rețele tehnico-edilitare, lei/km	572,00	629,20	10,00%
6	Taxa pentru montare stâlpi pentru Electrica, telefonie, iluminat, etc.	110,00	121,00	10,00%
7	Taxa pentru emitere Aviz de execuție a lucrărilor in regim de urgenta (avarie)	110,00	121,00	10,00%
8	Taxa înregistrare Certificat de performanță energetică	55,00	60,50	10,00%
9	Taxa pentru eliberarea adeverintelor de intravilan/CF	5,50	6,05	10,00%
10	Taxa pentru eliberarea adeverintei de notare/radiere a constructiilor;	22,00	24,20	10,00%
11	Taxa pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice tip PUZ – PUD	55,00+10,00/ destinatar	60,50+10,00/ destinatar	10,00%
12	Taxa pentru efectuarea la masuratori topografice			
13	- a doua iesire	55,00	60,50	10,00%
14	- a treia iesire	110,00	121,00	10,00%

	Taxe speciale privind activitatile economice	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa pentru emiterea acordului administratiei publice locale pentru desfasurarea activității de comercializare conform art. 6 alin. 2 din Ordonanta nr. 99/2000	133,10	146,41	10,00%
2	Taxa pentru vizarea anuală a acordului de funcționare conform art. 10 din Ordonanta nr. 99/2000	33,00	36,30	10,00%
3	Taxa pentru avizarea oradrului de functionare al structurilor de vânzare cu amănuntul si celor în care se prestează servicii de piață conform art. 10 din Ordonanta nr. 99/2000	71,50	78,65	10,00%

	Taxe speciale privind activitati de stare civila	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxă pentru înregistrarea tardivă a nasterii	16,50	18,15	10,00%
2	Taxă de urgență pentru eliberarea documentelor de stare civilă	22,00	24,20	10,00%
3	Taxă pentru înregistrarea declarației de naștere, căsătorie și deces	11,00	12,10	10,00%
4	Taxă pentru înregistrarea la cerere a sentințelor judecătorești privind tăgădarea paternității, stabilirea paternității, divorțul, adopția și desfacerea adopției, încuviințarea de nume;	11,00	12,10	10,00%
5	Înregistrarea adopțiilor făcute de cetățeni străini.	110,00	121,00	10,00%
6	Înregistrarea adopțiilor făcute de cetățeni români.	55,00	60,50	10,00%
7	Taxă pentru transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine;	22,00	24,20	10,00%
8	Taxă pentru reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă;	11,00	12,10	10,00%
9	Taxa pentru eliberarea unor certificate la cerere astfel - al doilea	11,00	12,10	10,00%
10	- de la al treilea certificat	110,00	121,00	10,00%
11	Taxă pentru eliberarea extraselor multilingve ale actelor de stare civilă	11,00	12,10	10,00%
12	Oficiere casătorii sâmbătă și duminică sau sărbători legale;	55,00	60,50	10,00%
13	Verificarea și întocmirea dosarului pentru schimbare de nume;	11,00	12,10	10,00%
14	Eliberarea de adeverințe privind mențiunile din registrele de stare civilă;	11,00	12,10	10,00%
15	Dispensa de termen la căsătorie;	16,50	18,15	10,00%
16	Efectuarea la cerere a persoanelor fizice a verificărilor în actele de stare civilă pentru stabilirea arborelui genealogic;	110,00	121,00	10,00%
17	Întocmirea anexei pentru deschiderea procedurii succesorale;	22,00	24,20	10,00%

TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE datorată în cazul în care nu există contract de salubritate	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE datorată în cazul în care nu există contract de salubritate - lei/lună/persoană	14,00	15,40	10,00%

Taxe speciale privind ordinea și siguranța publică	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
Taxa pază persoane fizice	61	67,10	10,00%
Taxa pază persoane juridice	80	88,00	10,00%

	Alte taxe speciale	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor - A4 - lei/pag	0,33	0,36	10,00%
2	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor - A3 - lei/pag	0,44	0,48	10,00%
3	Taxa pentru identificarea documentelor din arhiva instituției.- lei/document	11,00	12,10	10,00%
4	Taxa pentru viză de conformitate autentic cu originalul - lei/document	55,00	60,50	10,00%
5	Taxa pentru emiterea certificatului de atestare fiscală în regim de urgență.	15,40	16,94	10,00%
6	Taxa pentru emiterea adeveriștelor sau a oricărora alte înscrisuri	6,00	6,60	10,00%
7	Taxa pentru emiterea adeveriștelor sau a oricărora alte înscrisuri în regim de urgență	11,00	12,10	10,00%

Alte taxe locale

Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice , conform art. 486 alin. 1 din Legea 227/2015

	Taxe pentru ocuparea temporară a domeniului public/ comerț ambulant(stradal) și alte activități desfășurate pe domeniul public	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Comert stradal cu produse diverse(flora,legume,etc) desfasurat de producatori locali cu caracter permanent sau sezonier - lei/an	40,00	44,00	10,00%
2	Comert ambulant sau stradal produse diverse (alimentare si nealimentare) in cadrul sau pe perioada desfasurarii unor evenimente (Zielele Comunei, Festivalul vinului, Sarbaroarea Ignatului si altele) - lei/m ² /zi	5,00	5,50	10,00%
3	Comert ambulant sau stradal produse diverse (alimentare si nealimentare) ocazional cu exceptia perioadelor pentru care sunt stabilite taxe speciale - lei/zi	25,00	27,50	10,00%
4	Comert ambulant sau stradal produse diverse (alimentare si nealimentare) ocazional cu exceptia perioadelor pentru care sunt stabilite taxe speciale - lei/luna	200,00	220,00	10,00%

	Taxe pentru inchirierea spatiilor, destinate organizarii de reuniuni, aflate in incinta caminelor culturale din satele Felcheriu, Cheriu, Alparea si Fughiu, Sala de sport scoala si inchiriere tractor, alte inchirieri;	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
1	Taxa inchiriere pentru nunți	700,00	770,00	10,00%
2	Taxa inchiriere pentru inmormantari,botezuri si zile onomastice	200,00	220,00	10,00%
3	Alte evenimente(sedinte,etc)	50,00	55,00	10,00%
4	Taxa inchiriere sala de sport de la Scoala - lei/ora	50,00	55,00	10,00%
5	Taxa inchiriere tractor - lei/ora	40,00	44,00	10,00%
6	Taxa inchiriere utilaje - lei/ora	80,00	88,00	10,00%
7	Taxa inchiriere teren pentru amplasare panouri, stalpi,etc. - lei/mp/luna	15,00	16,50	10,00%

	Taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală conform art. 486 alin. 2 din Legea 227/2015	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
I	Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si a remorcilor neanmatriculate permanent sau temporar			
1	- moped	36,30	39,93	10,00%
2	- tractor si remorci	36,30	39,93	10,00%
3	- utilaje	36,30	39,93	10,00%
4	- carute	30,80	33,88	10,00%
II	Taxa locala pentru autorizarea traficului greu			
1	Eliberarea autorizatiei pentru o zi	55,00	60,50	10,00%
2	Eliberarea autorizatiei pentru o luna	440,00	484,00	10,00%
3	Eliberarea autorizatiei pentru sase luni	1.320,00	1.452,00	10,00%
4	Eliberarea autorizatiei pentru un an	2.200,00	2.420,00	10,00%

Taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător conform art. 486 alin. 2 din Legea 227/2015

	Taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător conform art. 486 alin. 2 din Legea 227/2015	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 2019/2018
I	Taxă pentru eliberarea acordului pentru desfășurarea jocurilor de artificii			
1	eveniment cu durata de până la 10 min.	220,00	242,00	10,00%
2	eveniment cu durata ce depășește 10 min.	440,00	484,00	10,00%

	Taxă pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă conform art. 486 alin. 4 din Legea 227/2015	Nivelul practicat in anul 2018	Nivelul aplicabil in anul 2019	Procent modificare 018/2018
	Taxă pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă conform art. 486 alin. 4 din Legea 227/2015	550,00	605,00	10,00%

SANȚIUNI ȘI CONTRAVENȚII			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2018	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2019	Procent 2019/2018
1	Art. 294 alin. 3) legea 571/2003 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	0 %
2	Art. 294 alin. 4) legea 571/2003 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .	Art. 493 alin 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei .	0 %

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2018	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2019	Procent 2019/2018
	Art. 294 alin. (6) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei .	Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei .	0 %

Nr. crt.	Specificație	Nivel 2018	Nivel propus 2019	Cine aplică
1.	Nerespectarea art. 458 alin. (10) , privind solicitarea și obținerea autorizației de foraje și excavări.	2.000	2.000	Poliția Locală
2.	Nerespectarea art. 458 alin. (15) , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	2.000	2.000	Poliția Locală
3.	Nerespectarea art. 475 alin 3 , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	2.000	2.000	Poliția Locală

Cuantumul amenzilor ce urmează a fi aplicate pentru ocuparea abuzivă a domeniului public/privat a Comunei Osorhei/ Statului Român

Nr. crt.	Specificație	Nivel parcticat în anul 2018	Nivel aplicabil în anul 2019	Procent de modificare 2019/2018
I. Contravenții pentru activități de comerț sau alte activități economice practicate pe domeniul public al Comunei Osorhei				
1.	Desfășurarea diverselor activități pe domeniul public fără autorizare din partea Administratorului terenului	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
2.	Ocuparea domeniului public, sau privat al Comunei Osorhei/Statului Român fără achitarea taxelor legale	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
3.	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
4.	Neîntreținerea mobilierului urban și a curățeniei în zona învecinată prin efectuarea periodică a lucrărilor de modernizare, igienizare și salubritate a locului public; neîntreținerea spațiilor verzi din vecinătatea amplasamentului precum și nerespectarea altor condiții de autorizare a ocupării domeniului public prevăzute în Regulament și contractul de închiriere/concesiune a terenului	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
5.	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și/sau continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
6.	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
7.	Desfășurarea jocurilor de artificii fără acordul Primăriei și fără achitarea taxelor datorate, nerespectarea amplasamentului, a perioadei sau a duratei de timp aprobate	1.000 – 2.500	1.000 – 2.500	0 %
II. Contravenții pentru utilizarea terenurilor proprietate a Statului Roman /comunei Osorhei				
1.	Nedepunerea actelor prevăzute de Regulament pentru stabilirea chiriei/taxei datorate	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
2.	Depunerea eronată a declarației de impunere	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
3.	Neeliberarea terenului în termenul și condițiile stabilite de administrator	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
4.	Neîntreținerea terenului și a zonelor adiacente prin efectuarea periodică a lucrărilor de igienizare și toaletare	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
5.	Neinscripționarea numărului contractului/ Declarației de impunere pe garaj, copertina auto, magazie de lemne (ex. CI 30, DI 30)	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
6.	Realizarea pe teren a construcțiilor de orice tip și/sau împrejmuirea terenului fără acordul administratorului precum și fără autorizație de construcție	Cf. Legii 50/1991 actualizată	Cf. Legii 50/1991 actualizată	-
8.	Executarea de marcaje sau dispozitive pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %
9.	Neîntreținerea sau neamenajarea spațiilor verzi din vecinătatea terenului închiriat	500 – 1.000	500 – 1.000	0 %

NOTĂ: Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR
POP IOAN**

**CONTABIL SEF
HERLITKA MARIANA**