

- Formular -

**PROCES - VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea BIHOR/OȘORHEI	Registrul de evidență nr. 1 din 07/05/2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI OȘORHEI	

Încheiat astăzi **07.05.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1 / 27.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei OȘORHEI, tarlăua . . . . ., parcela . . . . ., categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **2126**, și număr carte funciară **55586**. în suprafață de **0,0775 ha**, reprezentând cota - parte **1/1**, județul BIHOR, depusă de / . . . . ., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, C. . . . . identificat/identificată cu CI seria . . . nr. . . . ., (CI/BI) eliberat(ă) de . . . . ., cetățenia . . . . ., naționalitatea . . . . . cu domiciliul în localitatea comuna . . . str./sat. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul BIHOR, codul poștal . . . . . țara . . . . . telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . ., cetățenia . . . . ., starea civilă . . . . ., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **55586**, nr. cadastral **2126**, suprafață **0,0775 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1 / data 27.02.2024**, a ofertei de vânzare nr. **1**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0775 ha**, depusă de / . . . . . în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **VÂNZĂTOARE**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1 / 27.02.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **COMUNEI OȘORHEI**, în data de **27.02.2024**;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1 / 27.02.2024** (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

5. În perioada de **45 de zile** cât timp a fost afișată oferta de vânzare, respectiv **27.02.2024 – 30.04.2024**, nu a fost înregistrată comunicare de acceptare a ofertei de vânzare a terenului, potrivit prevederilor art. 6 din Anexa nr. 1 la Ordinul nr. 311/2020.
6. În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 08.05.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, **până la data 07.06.2024**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNEI OȘORHEI, în data de 07.05.2024.

*Primar,*  
S.M.A.V.,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

*Secretar General,*

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

*Consilier,*

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..