



R O M Â N I A
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA OȘORHEI

Comuna Oșorhei, sat Oșorhei nr. 71, județul Bihor, CP:417360. CIF: 4641288, Tel/fax 0259313853, e-mail: primaria.oșorhei@cjbihor.ro

PROCES-VERBAL

**AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI OȘORHEI
DIN DATA DE
28 APRILIE 2022**

**Întrunit în ședință ordinară la convocarea Primarului comunei Oșorhei,
prin Dispoziția nr. 112 din 21 aprilie 2022,
respectiv prin Convocatorul transmis sub nr. Nr. 8400 din 21 aprilie 2022**

La dezbaterile ședinței de azi participă Primarul comunei Oșorhei, dl. Gligor Ioan, Viceprimarul comunei, dl. Dumitreanu Mihnea Andrei și Secretarul general al comunei, d-na. Morar Meda.

Se procedează la verificarea cvorumului de ședință, din totalul de 15 consilieri se constată prezența a 15 consilieri.

Dl. Primar Ioan Gligor propune membrilor Consiliului local Oșorhei suplimentarea Ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat, în domeniul public al comunei Oșorhei, a imobilului cu nr. cadastral 62555, înscris în CF nr. 62555 – Oșorhei, reprezentând teren cu construcții, cu destinația de școală, grădiniță și anexă, situate în localitatea Oșorhei.**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Urbanism și amenajarea teritoriului
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii redevenței anuale pentru concesionarea cabinetelor medicale aparținând domeniului public al comunei Oșorhei, situate în localitatea Oșorhei, strada 1 nr. 177 (nr. vechi 384)**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Biroul financiar-contabil
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- **Proiect de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, actualizarea limitelor amenzilor pentru anul 2023, prin aplicarea nivelului ratei inflației din anul anterior**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Biroul financiar-contabil

- COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

Nu sunt obiecții cu privire la suplimentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare de azi, după care, președintele de ședință anunță faptul că aceasta va fi supusă, în totalitate, aprobării membrilor Consiliului local Oșorhei, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei din data de 28 aprilie 2022

- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
- Compartiment de resort: Compartiment Juridic
- COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- COMISIA NR. 2 – PENTRU ACTIVITĂȚI SOCIAL CULTURALE, CULTE, ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE ȘI FAMILIE
- COMISIA NR. 3 - PENTRU PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIA COPILULUI, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei din data de 31 martie 2022

- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
- Compartiment de resort: Compartiment Juridic
- COMISIA NR. 3 - PENTRU PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIA COPILULUI, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

3. Proiect de hotărâre privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru vânzarea, concesiunea și închirierea prin licitație publică a bunurilor din domeniul public și privat al UAT Comuna Osorhei

- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
- Compartiment de resort: Compartiment juridic
- COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui imobil compus din clădiri și teren aferent, înscris în CF nr. 56442 Oșorhei, nr. cad. 32/2; 33/2 și 34/1, în suprafață totală de 9578 mp, situat în Oșorhei, str. 3, nr. 2, jud. Bihor, în vederea realizării unei Piețe Agroalimentare

- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
- Compartiment de resort: Administrator Public
- COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării unei rețele electrice subterane de joasă tensiune pe domeniul public al comunei Osorhei, sat Osorhei, str. 315 și str. 312, jud. Bihor

- Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
- Compartiment de resort: Compartiment Urbanism și amenajarea teritoriului
- COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului Local de Urbanism al P.U.G. comuna Oșorhei**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Urbanism și amenajarea teritoriului
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 7. Proiect de hotărâre privind “Completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 38/16.04.2014 referitoare la aprobarea Nomenclatorului stradal pentru localitățile Oșorhei și Fughiu cu denumiri de străzi având cifre arabe”**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Urbanism și amenajarea teritoriului
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local al comunei Oșorhei pentru anul 2022**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Biroul financiar-contabil
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat, în domeniul public al comunei Oșorhei, a imobilului cu nr. cadastral 62555, înscris în CF nr. 62555 – Oșorhei, reprezentând teren cu construcții, cu destinația de școală, grădiniță și anexă, situate în localitatea Oșorhei**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Compartiment Urbanism și amenajarea teritoriului
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii redevenței anuale pentru concesiunea cabinetelor medicale aparținând domeniului public al comunei Oșorhei, situate în localitatea Oșorhei, strada 1 nr. 177 (nr. vechi 384)**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Biroul financiar-contabil
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM
- 11. Proiect de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, actualizarea limitelor amenzilor pentru anul 2023, prin aplicarea nivelului ratei inflației din anul anterior**
 - Inițiator: Primarul comunei Oșorhei
 - Compartiment de resort: Biroul financiar-contabil
 - COMISIA NR.1 - PENTRU AGRICULTURĂ - ACTIVITĂȚI ECONOMICO – FINANCIARE – AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

12. DIVERSE/CERERI/INFORMĂRI

Asupra proiectului privind Ordinea de zi a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, 0 voturi *împotrivă* și 0 *abțineri*, Consiliul Local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 53**, privind aprobarea Ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei din data de 28 aprilie 2022, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

La punctul nr. 2 al Ordinii de zi se analizează Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Oșorhei din data de 31 martie 2022.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia, se menționează avizul favorabil al Comisiei nr.3.

Nu sunt obiecții cu privire la acest proiect, se supune la vot, proiectul fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 54** privind aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Oșorhei din data de 31 martie 2022, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Se trece la dezbateri punctului cu nr. 3 al Ordinii de zi, anume la, Proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru vânzarea, concesiunea și închirierea prin licitație publică a bunurilor din domeniul public și privat al UAT Comuna Oșorhei.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia, se menționează avizul favorabil al Comisiei nr.1.

Sunt propuși domnii consilieri Fechet Dumitru și Kovacs Beni

Nu sunt obiecții cu privire la acest proiect, se supune la vot, proiectul fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 55** privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru vânzarea, concesiunea și închirierea prin licitație publică a bunurilor din domeniul public și privat al UAT Comuna Oșorhei, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Se trece la punctul nr. 4 al Ordinii de zi, și anume, Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui imobil compus din clădiri și teren aferent, înscris în CF nr. 56442 Oșorhei, nr. cad. 32/2; 33/2 și 34/1, în suprafață totală de 9578 mp, situat în Oșorhei, str. 3, nr. 2, jud. Bihor, în vederea realizării unei Piețe Agroalimentare.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia se prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1.

Se procedează la desemnarea celor doi membri din partea Consiliului Local Oșorhei ca reprezentanți în Comisia de negociere a prețului de achiziție a imobilului.

Sunt propuși domnii consilieri locali Fechet Dumitru și Kovacs Beni.

Nu sunt obiecții cu privire la acest fapt, proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 56** privind aprobarea achiziționării unui imobil

compus din clădiri și teren aferent, înscris în CF nr. 56442 Oșorhei, nr. cad. 32/2; 33/2 și 34/1, în suprafață totală de 9578 mp, situat în Oșorhei, str. 3, nr. 2, jud. Bihor, în vederea realizării unei Piețe Agroalimentare, care face parte integrată din prezentul proces- verbal.

Se trece la punctul nr. 5 al Ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării unei rețele electrice subterane de joasă tensiune pe domeniul public al comunei Oșorhei, sat Oșorhei, str. 315 și str. 312, jud. Bihor.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de formă asupra acestuia.

Se prezintă avizul din partea comisiei de specialitate, nu sunt obiecții, proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 57 privind aprobarea amplasării unei rețele electrice subterane de joasă tensiune pe domeniul public al comunei Oșorhei, sat Oșorhei, str. 315 și str. 312, jud. Bihor**, care face parte integrată din prezentul proces- verbal.

Urmează dezbaterii punctul nr. 6 al Ordinii de zi, Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului Local de Urbanism al P.U.G. comuna Oșorhei.

Se prezintă avizul din partea comisiei de specialitate, nu sunt obiecții,

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de formă asupra acestuia.

Proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 58 privind aprobarea modificării Regulamentului Local de Urbanism al P.U.G. comuna Oșorhei**, care face parte integrată din prezentul proces- verbal.

Următorul proiect de hotărâre luat în dezbatere este cel privind “Completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 38/16.04.2014 referitoare la aprobarea Nomenclatorului stradal pentru localitățile Oșorhei și Fughiu cu denumiri de străzi având cifre arabe”.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de formă asupra acestuia.

Se prezintă avizul comisiei de specialitate după care se supune la vot.

Proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 59 privind “Completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Oșorhei nr. 38/16.04.2014 referitoare la aprobarea Nomenclatorului stradal pentru localitățile Oșorhei și Fughiu cu denumiri de străzi având cifre arabe”**, care face parte integrată din prezentul proces- verbal.

Se trece la punctul nr. 8 al Ordinii de zi, și anume, Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local al comunei Oșorhei pentru anul 2022.

Inițiatorul proiectului este dl. Primar, Gligor Ioan, care explică de ce este necesară această rectificare a Bugetului local al comunei Oșorhei, nu sunt obiecții.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de formă asupra acestuia.

Proiectul este votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 60 privind aprobarea rectificării Bugetului Local al comunei Oșorhei pentru anul 2022**, care face parte integrată din prezentul proces- verbal.

Următorul proiect de hotărâre analizat în cadrul ședinței de azi este cel privind aprobarea trecerii din domeniul privat, în domeniul public al comunei Oșorhei, a

imobilului cu nr. cadastral 62555, înscris în CF nr. 62555 – Oșorhei, reprezentând teren cu constructii, cu destinatia de scoală, grădiniță și anexă, situate în localitatea Oșorhei.

Se menționează Avizul favorabil al Comisiei de specialitate, nu sunt obiecții.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot, fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 61 privind aprobarea trecerii din domeniul privat, în domeniul public al comunei Oșorhei, a imobilului cu nr. cadastral 62555, înscris în CF nr. 62555 – Oșorhei, reprezentând teren cu constructii, cu destinatia de scoală, grădiniță și anexă, situate în localitatea Oșorhei, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.**

La punctul cu nr. 10 al Ordinii de zi a ședinței de azi, este analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii redevenței anuale pentru concesionarea cabinetelor medicale aparținând domeniului public al comunei Oșorhei, situate în localitatea Oșorhei, strada 1 nr. 177 (nr. vechi 384).

Se menționează avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Asupra proiectului a avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 62 privind aprobarea valorii redevenței anuale pentru concesionarea cabinetelor medicale aparținând domeniului public al comunei Oșorhei, situate în localitatea Oșorhei, strada 1 nr. 177 (nr. vechi 384), care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.**

Se trece la dezbateri ultimului punct al Ordinii de zi, anume: Proiectului de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, actualizarea limitelor amenzilor pentru anul 2023, prin aplicarea nivelului ratei inflației din anul anterior.

Inițiatorul acestui proiect de hotărâre este Primarul comunei Oșorhei, dl. Gligor Ioan.

Asupra proiectului au avut loc dezbateri generale pe articole, consilierii locali nu au formulat amendamente de fond sau de forma asupra acestuia, este menționat avizul comisiei de specialitate.

Proiectul este supus la vot fiind votat cu 15 voturi „pentru” din totalul de 15, cu 0 voturi *împotrivă*, 0 *abțineri*, Consiliul local al comunei Oșorhei adoptând **Hotărârea nr. 63 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, actualizarea limitelor amenzilor pentru anul 2023, prin aplicarea nivelului ratei inflației din anul anterior, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.**

Datorită faptului că nu mai sunt alte cereri sau alte aspecte de discutat, președintele de ședință declară închisă ședința Consiliului Local al comunei Oșorhei din data de 28 aprilie 2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHIȘ PAVEL**

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OȘORHEI
MORAR MEDA**