

DECLARAȚIE DE AVERE

Nr. 41 / 14.06.2022

Subsemnatul, _____ **JURGIU TUDOR** _____, având funcția de consilier _____ la Consiliul local OSORHEI _____,

CNP _____, domiciliul OȘORHEI, _____ jud. Bihor _____ cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Osorhei	Teren intravilan	2002	1500mp	1/2	Cumparare	Jurgiu Tudor si sotia
Lunca Visagului	Teren intravilan	2003	6516mp	1/2	Cumparare	Jurgiu Tudor si sotia

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Osorhei	Casa de locuit	2004	77,50mp	1/2	Construire	Jurgiu Tudor si sotia
Lunca Visagului _____	Casa de vacanta	2005	48,00mp	1/2	Construire	Jurgiu Tudor si sotia
Oradea, _____	Apartament	2006	43,27mp	1/2	Cumparare	Jurgiu Tudor si sotia

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
***	***	***	***	***

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
***	***	***

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
***	***	***	***	***

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania	Cont curent	Lei	2015	6733
Banca Transilvania	Cont curent	Eur	2015	7,26
Banca Transilvania	Depozit	Eur	2020	10000
Banca Transilvania	Depozit	Eur	2019	8015
Banca Transilvania	Depozit	Eur	2020	7001
Banca Transilvania	Depozit	Eur	2017	4000
Banca Transilvania	Depozit	Eur	2018	10029
Banca Transilvania	Depozit	Eur	2018	4006
Intesa SanPaolo	Cont curent	lei	2004	99
Intesa SanPaolo	Cont curent	Eur	2004	7,35
Intesa SanPaolo	Depozit	Eur	2021	9000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau

echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC STINGPROT SRL	Asociat unic	20/100%	200lei
SC COMLEMN SRL	Asociat	10/50%	100lei
SC MAXIM CONCEPT SA	Asociat	216 actiuni	21600lei
SC MAXIM CONCEPT SA	Imprumut societate	—	135802,50lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
***	***	***	***

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
***	***	***	***
1.2. Soț/soție			

***	***	***	***
1.3. Copii			
***	***	***	***

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Jurgiu Tudor	SC STINGPROT SRL OȘORHEI	Administrator Ing. proiectant	52588
	SC COMLEMN COM	Ing. proiectant	1471
1.2. Soț/soție			
Jurgiu Mirela	SC MINOMEX COM SRL ORADEA	Administrator Specialist SSM	46787
1.3. Copii	SC COMLEMN COM	Specialist SSM	2744
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Jurgiu Tudor	***	***	***
2.2. Soț/soție			
Jurgiu Mirela	***	***	***
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Jurgiu Tudor	Apartament [redacted]	Inchiriere	6000
3.2. Soț/soție			
Jurgiu Mirela	Apartament [redacted]	Inchiriere	6000
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Jurgiu Tudor	SC STINGPROT SRL	Dividente	68421
	SC COMLEMN SRL	Dividente	10247
4.2. Soț/soție			
Jurgiu Mirela	SC MINOMEX COM SRL	Dividente	100317
	SC COMLEMN SRL	Dividente	10247
5. Venituri din pensii			

5.1. Titular			
Jurgiu Tudor	Casa de pensii	Pensie limita de varsta	6200
5.2. Soț/soție			
Jurgiu Mirela	Casa de pensii	Pensie limita de varsta	5200
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
	***	***	***
6.2. Soț/soție			
	***	***	***
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
	***	***	***
7.2. Soț/soție			
	***	***	***
7.3. Copii			
	***	***	***
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Jurgiu Tudor	COMUNA OSORHEI	INDEMNIZATIE CONSILIER LOCAL	6600lei
8.2. Soț/soție			
	***	***	***
8.3. Copii			
	***	***	***

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
14.06.2022

.....

Semnătura

.....

